

清掃作業基準表

1. 日常清掃

※ D1 毎日実施 W1 週1回実施 T 受託者の判断で適宜実施	作業内容(日常)																		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	床面の除塵・吸塵	床面の部分拭き	床面付着物の除去	マットの吸塵	染着物の除去	机・椅子の拭き上げ	白板の清掃	ゴミ箱内容物収集	汚物容器内容物収集	消耗品補充	洗面台洗浄	鏡拭き上げ	便器洗浄	金属磨き	出入扉の拭き上げ	什器・備品除塵	手摺りの除塵	紙屑・粗ゴミ拾い	巡回清掃

●管理棟(A棟)

階	室名	床材質	面積(m ²)																			
1	W.C	塩ビシート	31.5	D1																D1		
	応接室	タイルカーペット	31.5	D1	T	T														T		
	玄関ホール、風除室	磁器タイル	47.5	D1	T	T	T	T												T		
	事務局	タイルカーペット	286.0	W2	T	T		T												W2		
	教職員支援室	タイルカーペット	31.5	D1	T	T		T												D1		
	学長室	タイルカーペット	63.0	D1	T	T		T												D1		
	常務理事室	タイルカーペット	31.5	D1	T	T		T												D1		
	管理室・給湯室	長尺塩ビシート	10.0	D1	T	T		T					D1							T		
	身障者W.C	塩ビシート	6.0	D1									D1	D1	D1	D1	D1	D1	T			
	印刷室	Pタイル	18.0	W1	T	T							D1									
	守衛室	Pタイル	8.0	W1	T	T																
	副学長室	タイルカーペット	45.0	D1	T	T		T														
	特別会議室	タイルカーペット	63.0	D1	T	T		T														
	応接室	タイルカーペット	31.5	D1	T	T		T														
2	W.C	塩ビシート	31.5	D1									D1	D1	D1	D1	D1	D1	T			
	第1実験室	塩ビシート	80.0	D1	T	T			D1	D1	D1									T		
	実験準備室	塩ビシート	47.0	D1	T	T			D1	D1	D1									T		
	研究室(1室)	タイルカーペット	16.0	W1	T	T		T												T		
	第1会議室	タイルカーペット	47.0	D1	T	T			D1	D1	D1									T		
	研究室(21室)、EAP	Pタイル	441.0	W1	T	T														T		
3	W.C	塩ビシート	31.5	D1									D1	D1	D1	D1	D1	D1	T			
	第2実験室	Pタイル	94.5	D1	T	T			D1	D1												
	研究室(24室)	Pタイル	521.5	W1	T	T														T		
	身障者W.C	長尺塩ビシート	6.0	D1										D1	D1	D1	D1	D1	T			
4	W.C	塩ビシート	31.5	D1									D1	D1	D1	D1	D1	D1	T			
	研究室(13室)	Pタイル	315.0	W1	T	T														T		
	第2会議室	タイルカーペット	85.5	D1	T	T			D1	D1	D1									T		
	講堂	長尺塩ビシート	297.0	D1	T	T			D1	D1	D1									T		
	廊下、階段等	タイルカーペット	713.5	D1	T	T		T												T		
	ブリッジ(A-D)	塩ビシート	126.0	T																T		
	その他(倉庫等)		423.5	T																		
計			4,012.0																			

※1階の物品庫、電気室は、日常清掃の範囲から除く。

清掃作業基準表

1. 日常清掃

	作業内容(日常)																		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
※ D1 毎日実施 W1 週1回実施 T 受託者の判断で適宜実施	床面の除塵・吸塵	床面の部分拭き	床面付着物の除去	マットの吸塵	染着物の除去	机・椅子の拭き上げ	白板の清掃	ゴミ箱内容物収集	汚物容器内容物収集	消耗品補充	洗面台洗浄	鏡拭き上げ	便器洗浄	金属磨き	出入扉の拭き上げ	什器・備品除塵	手摺りの除塵	紙屑・粗ゴミ拾い	巡回清掃

●講義棟(B棟)

階	室名	床材質	面積(m ²)																						
1	教室5室(机・椅子130)	Pタイル	296.0	D1	T	T			D1	D1										T			D1		
	書庫	Pタイル	95.0	T																T					
	W.C	塩ビシート	52.0	D1							D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	T						D1	
	身障者W.C	長尺塩ビシート	6.5	D1							D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	T						D1	
2	教室6室(机・椅子185)	Pタイル	395.0	D1	T	T			D1	D1										T			D1		
	W.C	塩ビシート	52.0	D1							D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	T						D1	
	身障者W.C	長尺塩ビシート	6.5	D1							D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	T						D1	
3	教室3室(机・椅子90)	Pタイル	188.0	D1	T	T			D1	D1										T			D1		
	研究室(4室)	Pタイル	60.0	W1	T	T					W2									T					
	W.C	塩ビシート	52.0	D1							D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	T						D1	
	身障者W.C	塩ビシート	6.5	D1							D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	T						D1	
	廊下、階段	タイルカーペット	628.0	D1	T	T			T		D1												T	T	T
	その他(倉庫等)		113.5	T																					
計			1,951.0																						

※1階の機械室、ATM、3階の準備室は、清掃範囲から除く。

●講義棟(C棟)

階	室名	床材質	面積(m ²)																								
1	研究室(12室)	タイルカーペット	332.5	W1	T	T			T															T			
	アジア地域研究連携機構	Pタイル	66.0	W1	T	T					W1													T			
	教室1室	タイルカーペット	33.0	D1	T	T			D1	D1														T		D1	
	W.C	塩ビシート	33.0	D1							D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	T								D1	
2	教室4室	Pタイル	198.0	D1	T	T			D1	D1													T		D1		
	同時通訳教室	タイルカーペット	33.0	D1	T	T			D1	D1													T		D1		
	研究室(8室)	Pタイル	112.5	W1	T	T					W1												T				
	W.C	塩ビシート	33.0	D1							D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	T								D1	
3	教室3室	Pタイル	99.0	D1	T	T			D1	D1													T		D1		
	研究室(12室)	Pタイル	244.5	W1	T	T					W1												T				
	W.C	塩ビシート	33.0	D1							D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	T							D1		
	廊下、階段	タイルカーペット	450.0	D1	T	T			T		D1														T	T	T
	その他(倉庫等)		39.5	T																							
計			1,707.0																								

※1階のボイラー室、電気室、機械室、倉庫は、清掃範囲から除く。

清掃作業基準表

1. 日常清掃

※ D1 毎日実施 W1 週1回実施 T 受託者の判断で適宜実施	作業内容(日常)																		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	床面の除塵・吸塵	床面の部分拭き	床面付着物の除去	マットの吸塵	染着物の除去	机・椅子の拭き上げ	白板の清掃	ゴミ箱内容物収集	汚物容器内容物収集	消耗品補充	洗面台洗浄	鏡拭き上げ	便器洗浄	金属磨き	出入扉の拭き上げ	什器・備品除塵	手摺りの除塵	紙屑・粗ゴミ拾い	巡回清掃

●講義棟(D棟)

階	室名	床材質	面積(m ²)																							
1	教室5室(机・椅子155)	タイルカーペット	422.0	D1	T	T				D1	D1									T				D1		
	院生研究室3室(机椅子40)	タイルカーペット	153.5	D1	T	T				D1	D1									T				D1		
	W.C(身障者WC含む)	塩ビシート	42.0	D1							D1	D1	D1	D1	D1	D1	T								D1	
2	教室6室(机・椅子210)	タイルカーペット	460.0	D1	T	T				D1	D1									T				D1		
	レクチャーホール	タイルカーペット	327.0	D1	T	T				D1	D1									T				D1		
	W.C(身障者WC含む)	塩ビシート	35.0	D1							D1	D1	D1	D1	D1	D1	T								D1	
	廊下、階段等	タイルカーペット	420.0	D1	T	T			T			D1												T	T	T
	ブリッジ	塩ビシート	86.0	D1																					T	T
	ロビー	フローリング	130.0	D1						D1		D1													T	T
	その他(倉庫等)		599.5	T																						
計			2,675.0																							

●ファカルティ棟(E棟)

階	室名	床材質	面積(m ²)																							
1	音楽室	フローリング	96.0	D1	T	T				D1	D1										T				D1	
	保健室	タイルカーペット	76.0	D1	T	T				D1		D1									T				D1	
	非常勤教員室	タイルカーペット	117.0	D1	T	T						D1									T					
	入試作業室	Pタイル	30.0	T								T									T					
	ロビー	Pタイル	90.0	D1						D1		D1													T	T
	W.C(身障者WC含む)	塩ビシート	22.0	D1								D1	D1	D1	D1	D1	D1	T								D1
	その他(倉庫等)		240.0	T																						
計			671.0																							

清掃作業基準表

1. 日常清掃

※ D1 毎日実施 W1 週1回実施 T 受託者の判断で適宜実施	作業内容(日常)																		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	床面の除塵・吸塵	床面の部分拭き	床面付着物の除去	マットの吸塵	染着物の除去	机・椅子の拭き上げ	白板の清掃	ゴミ箱内容物収集	汚物容器内容物収集	消耗品補充	洗面台洗浄	鏡拭き上げ	便器洗浄	金属磨き	出入扉の拭き上げ	什器・備品除塵	手摺りの除塵	紙屑・粗ゴミ拾い	巡回清掃

●学生会館(F棟)

階	室名	床材質	面積(m ²)																						
1	カレッジカフェ	フローリング	135.0	D1	T	T			D1	D1										T			D1		
	ロビー(ラウンジ)	Pタイル	200.0	D1					D1	D1														T	T
	国際センター	タイルカーペット	65.0	D1	T	T			D1	D1											T			D1	
	スタジオ2室	タイルカーペット	100.0	D1	T	T															T			T	
	W.C(身障者WC含む)	塩ビシート	43.0	D1						D1	D1	D1	D1	D1	D1	T									D1
2	学生活動室	タイルカーペット	77.0	D1	T	T			D1	D1											T				
	学生会室	タイルカーペット	25.0	W1	T	T				W1															
	学生会議室2室	Pタイル	42.0	D1					D1												T				
	レクリエーションスペース	軽運動用シート	178.0	D1	T	T																			
	和室	畳	50.0	D1	T	T																			
	キャリア開発センター	タイルカーペット	75.0	D1	T	T		T		D1											T				
	応接室	タイルカーペット	25.0	D1	T	T		T	D1	D1											T				
	ラウンジ、展示コーナー	Pタイル	122.0	D1																					
	W.C	塩ビシート	25.0	D1						D1	D1	D1	D1	D1	D1	T									D1
	廊下、階段	Pタイル	230.0	D1	T	T		T		D1													T	T	T
	その他(倉庫等)		435.5	T																					
計			1,827.5																						

※売店、売店倉庫、カレッジカフェ厨房は、清掃範囲から除く。

清掃作業基準表

1. 日常清掃

※ D1 毎日実施 W1 週1回実施 T 受託者の判断で適宜実施	作業内容(日常)																		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	床面の除塵・吸塵	床面の部分拭き	床面付着物の除去	マットの吸塵	染着物の除去	机・椅子の拭き上げ	白板の清掃	ゴミ箱内容物収集	汚物容器内容物収集	消耗品補充	洗面台洗浄	鏡拭き上げ	便器洗浄	金属磨き	出入扉の拭き上げ	什器・備品除塵	手摺りの除塵	紙屑・粗ゴミ拾い	巡回清掃

●多目的ホール(H棟)

階	室名	床材質	面積(m ²)																			
				W2	T	T																
1	ステージ	木製床材	102.0	W2	T	T														D1		
	ステージ裏通路	木製床材	62.0	W2	T	T	T												T	D1		
	ピアノ庫・備品庫	フローリング	34.0	T	T	T																
	楽屋	タイルカーペット	23.0	W2	T	T		T	T	D1			D1					T	T			
	楽屋WC 2室	塩ビシート	3.0	W2	T	T		T		D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1						
	アリーナ	フローリング	600.0	W2	T	T														D1		
	前室 エントランス側2室	塩ビシート	20.0	W2	T	T		T											T			
	男子WC・多目的WC	塩ビシート	25.0	D1	T	T		T		D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1				D1		
	女子WC	塩ビシート	46.0	D1	T	T		T		D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1				D1		
	男子更衣室・シャワー室	塩ビシート	11.0	D1	T	T		T		D1			D1	D1								
	女子更衣室・シャワー室	塩ビシート	12.0	D1	T	T		T		D1			D1	D1								
	風除室・キャノピー	磁器タイル	56.0	W2	T	T	T	T														
	エントランスロビー	塩ビシート	120.0	W2	T	T	T	T		D1												
	トレーニングエリア	塩ビシート	34.0	W2	T	T	T	T		D1									T			
2	ランニングトラック	弾性ウレタン	238.0	W2	T	T		T														
	階段	塩ビシート	24.0	W2	T	T		T											T			
	コントロールルーム	タイルカーペット	34.0	W2	T	T		T		T										T		
	アリーナ後部通路	タイルカーペット	60.0	W2	T	T		T												D1		
	前室2室	塩ビシート	16.0	W2	T	T		T											T			
その他(倉庫等)		335.0	T																			
計			1,855.0																			

●学生インシアティブセンター(I棟)

階	室名	床材質	面積(m ²)																			
				W2	W2	T	W2	W2	W2													
1	風除室	塩化ビニル樹脂	5.0	W2	W2	T	W2	W2	W2									T	W2	W2	T	T
	廊下	塩化ビニル樹脂	50.0	W2	W2	T	W2	W2	W2									T	W2	W2	T	T
	教室1室(長机・椅子24)	Pタイル	40.0	W2	W2	T	W2	W2	W2	W2								T	W2	W2	T	T
	スタジオ2室	Pタイル	40.0	W2	W2	T	W2	W2	W2	W2								T	W2	W2	T	T
	和室	畳	31.0	W2		T		W2											W2	W2	T	T
	ラウンジ	Pタイル	35.0	W2	W2	T	W2	W2	W2	W2								T	W2	W2	T	T
	WC(多目的WC含む)	長尺塩ビシート	31.5	D1	D1	T	D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1		T	D1	D1	T	T
	階段	塩化ビニル樹脂	16.5	W2	W2	T	W2	W2	W2									T	W2	W2	W2	T
2	廊下	塩ビシート	11.0	W2	W2	T	W2	W2	W2									T	W2	W2	T	T
	教室4室(机・椅子137)	Pタイル	12.0	W2	W2	T	W2	W2	W2									T	W2	W2	T	T
	その他(倉庫等)	Pタイル		W2	W2	T	W2	W2	W2									T	W2	W2	T	T
計			272.0																			

清掃作業基準表

1. 日常清掃

※ D1 毎日実施 W1 週1回実施 T 受託者の判断で適宜実施	作業内容(日常)																		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	床面の除塵・吸塵	床面の部分拭き	床面付着物の除去	マットの吸塵	染着物の除去	机・椅子の拭き上げ	白板の清掃	ゴミ箱内容物収集	汚物容器内容物収集	消耗品補充	洗面台洗浄	鏡拭き上げ	便器洗浄	金属磨き	出入扉の拭き上げ	什器・備品除塵	手摺りの除塵	紙屑・粗ゴミ拾い	巡回清掃

● 図書館棟(L棟)

階	室名	床材質	面積(m ²)																			
1	開架・閲覧(机椅子300)	タイルカーペット	1,508.0	D1	T	T			D1	D1							T	T	D1			
	グループ学習室3室	タイルカーペット	32.0	D1	T	T			D1							T		T	D1			
	閉架書庫	Pタイル	87.0	T																D1		
	AV倉庫	タイルカーペット	32.0	T	T	T																
	事務室	タイルカーペット	62.0	D1	T	T		T		D1						T						
	館長室	Pタイル	30.0	D1	T	T		T		D1						T						
	カウンター、給湯室	タイルカーペット	28.0	D1	T	T		T		D1		D1					T					
	ラウンジ	フローリング	116.0	D1					D1	D1										T	T	
	WC	塩ビシート	58.0	D1						D1	D1	D1	D1	D1	D1	T						
	PC教室(大)	タイルカーペット	240.0	D1	T	T			D1	D1							T			D1	D1	
	スタジオ	タイルカーペット	28.0	D1	T	T			D1								T					
	IT作業室	タイルカーペット	35.0	D1	T	T		T		D1							T					
	サーバー室	タイルカーペット	49.0	T	T	T															D1	
警備員室	タイルカーペット	9.0	D1	T	T																	
2	LDIC	タイルカーペット	517.0	D1	T	T			D1	D1						T		T	D1			
	IT教室2室(AAC含む)	タイルカーペット	209.0	D1	T	T			D1	D1						T			D1			
	ALSC(研究室等)	タイルカーペット	104.0	D1	T	T			D1	D1						T		T	D1			
	WC	塩ビシート	30.0	D1						D1	D1	D1	D1	D1	D1	T						
	ブリッジ	塩ビシート	110.0	D1																T		
	廊下、階段	フローリング	256.0	D1						D1										T		
	その他(倉庫等)		514.0	T																		
	計		4,054.0																			

※LDIC:言語異文化学修センター

清掃作業基準表

1. 日常清掃

※ D1 毎日実施 W1 週1回実施 T 受託者の判断で適宜実施	作業内容(日常)																		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	床面の除塵・吸塵	床面の部分拭き	床面付着物の除去	マットの吸塵	染着物の除去	机・椅子の拭き上げ	白板の清掃	ゴミ箱内容物収集	汚物容器内容物収集	消耗品補充	洗面台洗浄	鏡拭き上げ	便器洗浄	金属磨き	出入扉の拭き上げ	什器・備品除塵	手摺りの除塵	紙屑・粗ゴミ拾い	巡回清掃

●サークル棟

階	室名	床材質	面積(m ²)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
	男女W.C	塩ビシート	36.0	D1								D1	D1	D1	D1	D1	D1	T					
	廊下	コンクリート	110.0	W1	T	T																	

●学生寮(つばきヴィレッジ)

階	施設名	床材質	面積(m ²)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
1	階段室、廊下、ラウンジ、ポーチ、共用	タイルカーペット・塩ビ	103.4	W4	W4	W4						W4										T	T
	階段室、玄関ホール、ポーチ	塩ビシート	33.4	W1					W1	W1				W1								W1	
2・3	共用WC	塩ビシート	746.4	W1								W1	W1	W1	W1	W1	W1	T					

●カフェテリア棟(G棟)

階	施設名	床材質	面積(m ²)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
	カフェテリアエントランス	タイルカーペット	95.0	D1								T											
	風除室(カフェテリア)	磁器タイル	14.0	D1	D1																		
	WC(カフェテリア)	塩ビシート	25.0	D1									D1	D1	D1	D1	D1	D1	T				

※カフェテリア、カフェテリアアネックス、カフェテリア厨房は、清掃範囲から除く。

●学生宿舎(ユニバーシティヴィレッジ、グローバルヴィレッジ、さくらヴィレッジ)

階	施設名	床材質	面積(m ²)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
	ゴミ置場	コンクリート	66.0	W1		T																	
	共有部分			W1	T	T																	

●グラデュエイトハウス及び教職員宿舎については、週に1回、共有部分の清掃を行うこと。

※なお、組織改編等があった場合、部屋の名称が変更となる場合があります。

2. 年1回の特別清掃

項 目	仕 様	面積(m ²)
1. フロアークリーニング	床洗浄・ワックス	8,000
2. フロアークリーニング	カーペット対応	8,200
3. ガラスクリーニング	内外実施	8,000

3. その他の特別清掃

項 目	施 設	備考
グリストラップ清掃	学生会館(F棟)	6回/年